**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Про затвердження Примірного договору оренди комунального майна

З метою підвищення ефективності використання комунального майна об’єднаної територіальної громади, відповідно до статей 142, 143 Конституції України, статей 759-763 Цивільного кодексу України, статей 283-289, 291 Господарського кодексу України, пункту 31 статті 26, частини 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, Березанська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Примірний договір оренди індивідуально визначеного майна (нерухомого або іншого), що належить до комунальної власності територіальної громади, додається.

2. Орендодавцям комунального майна територіальної громади при укладанні договорів оренди керуватися цим рішенням.

3. Визнати таким, що втратив чинність договір оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна територіальної громади м.Березань, затверджений рішенням Березанської міської ради від 26.03.2010 № 518-37-V «Про удосконалення порядку оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Березань».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою та заступника міського голови Павленка О.І.

Міський голова Володимир ТИМЧЕНКО