|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ІНФОРМАЦІЯ**  **про потенційний об’єкт оренди** | | |
| 1. | Назва об'єкта оренди | Частина вестибюлю першого поверху будівлі поліклініки, загальна площа 19,5кв.м. за адресою: Київська область, м.Березань, вул.Михайлівська,50 |
| 2. | Тип переліку, до якого пропонується внести об’єкт оренди | Перелік першого типу |
| 3. | Залишкова вартість, грн | 99 800грн без ПДВ |
| 4. | Балансова (переоцінена) вартість, грн | 117 716,68 грн. без ПДВ |
| 5. | Тип об’єкта | Нерухоме майно |
| 6. | Пропонований строк оренди | 6 місяців |
| 7. | Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, щопідлягаєприватизації | об’єкт оренди не включений до переліку майна, що підлягає приватизації, рішення про проведення інвестиційного конкурсу відсутні |
| 8. | Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача | немає |
| 9. | Фотографічні зображення майна | додається |
| 10. | Місцезнаходження об’єкта | Київська область, м.Березань, вул.Михайлівська,50 |
| 11. | Загальна площа об’єкта, кв. м | 19,5кв.м. |
| 12. | Корисна площа об’єкта, кв. м | 19,5кв.м. |
| 13. | Характеристика об’єкта оренди | перший поверх триповерхової будівлі поліклініки, біля центрального входу. Приміщення передається без будь-якого інвентарю та обладнання. |
| 14. | Поверховий план об’єкта або план поверха | додається |
| 15. | Технічний стан об'єкта оренди | задовільний |
| 16. | Забезпечення об’єкта комунікаціями: |  |
|  | Електрозабезпечення | так |
|  | Потужність електромережі (кВт) | 50 |
|  | Ступінь потужності електромережі | другий ступінь |
|  | Водозабезпечення | так |
|  | Каналізація | так |
|  | Газифікація | немає |
|  | Опалення (централізоване від зовнішніх мереж) | так |
|  | Опалення (автономне) | немає |
|  | Лічильник на тепло | немає |
|  | Вентиляція | немає |
|  | Кондиціонування | немає |
|  | Телекомунікації (телефонізація) | немає |
|  | Телекомунікації (телебачення) | немає |
|  | Телекомунікації (Інтернет) | так |
|  | Охоронна сигналізація | немає |
|  | Пожежна сигналізація | немає |
|  | Система пожежогасіння | немає |
| 17. | Інформація про те, що об’єктом оренди є пам’ятка культурної спадщини, щойно виявлений об’єкт культурної спадщини чи його частина | Об’єкт не відноситься до пам’яток культурної спадщини |
| 18. | Інформація про стан реєстрації права власності територіальної громади на об’єкторенди | Не зареєстровано |
| 19. | Цільове призначення об’єктаоренди | Розміщення аптечного пункту |
| 20. | Інформація про наявність окремих особових рахунків на об’єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг | немає |
| 21. | Інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг , якщо об’єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих для нього відповідними постачальниками комунальних послуг | Компенсація орендарем балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг на договірних засадах |
| 22. | Інформація про порядок відшкодування балансоутримувачу витрат податку на землю | Згідно з розрахунками балансоутримувача |
| 23. | Чи зобов’язаний майбутній орендар компенсувати витрати, пов’язані з проведенням незалежної оцінки | так |
| 24. | Сума компенсації витрат, пов’язаних з проведенням незалежної оцінки, грн | 2000,00 грн без ПДВ |
| 25. | Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти | В національній валюті:  Одержувач: Комунальне некомерційне підприємство «Березанська міська лікарня Березанської міської ради»  07541, Київська область, м. Березань, вулиця Михайлівська,50  ЄДПРОУ 01994758  ІПН: 019947510265  Р/р UA023052990000026000020110984  МФО 305299  Банк ГРУ КБ «ПриватБанк» |
| 26. | Загальна площа будівлі ,кв.м | 3711,9 |