|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ІНФОРМАЦІЯ**  **про потенційний об’єкторенди** | | |
| 1. | Назваоб'єктаоренди | Нежитловіприміщення загальною площею 21,56 кв. м, розташовані у нежитловій будівлі за адресою: Київська область, м. Березань, вул. Героїв НебесноїСотні, 4 |
| 2. | Тип переліку, до якого пропонується внести об’єкторенди | Першого типу |
| 3. | Залишковабалансовавартість, грн | 0 |
| 4. | Первіснабалансовавартість, грн | 4422,60 |
| 5. | Тип об’єкта | Нерухоме майно |
| 6. | Пропонований строк оренди | 2 роки |
| 7. | Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, щопідлягаєприватизації | Не застосовується |
| 8. | Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача | Пункт 4 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна» |
| 9. | Фотографічнізображення майна | Додаються |
| 10. | Місцезнаходженняоб’єкта | Київська область, м. Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 4 |
| 11. | Загальнаплощаоб’єкта, кв. м | 21,56 |
| 12. | Кориснаплощаоб’єкта, кв. м | 21,56 |
| 13. | Характеристика об’єктаоренди | Вбудовані приміщеннязагальною площею 21,56кв.м, в одноповерховій окремо розташованій нежитловій будівлі |
| 14. | Поверховий план об’єкта або план поверха | Додається |
| 15. | Технічний стан об'єктаоренди | Задовільний |
| 16. | Забезпечення об’єктакомінікаціями: |  |
|  | Електрозабезпечення | так |
|  | Потужністьелектромережі (кВт) | до 3,0 |
|  | Ступіньпотужностіелектромережі | Перший |
|  | Водозабезпечення | так |
|  | Каналізація | так |
|  | Газифікація | ні |
|  | Опалення (централізованевідзовнішніх мереж) | ні |
|  | Опалення (автономне) | ні |
|  | Лічильник на тепло | ні |
|  | Вентиляція | ні |
|  | Кондиціонування | так |
|  | Телекомунікації (телефонізація) | так |
|  | Телекомунікації (телебачення) | ні |
|  | Телекомунікації (Інтернет) | так |
|  | Охороннасигналізація | так |
|  | Пожежнасигналізація | так |
|  | Система пожежогасіння | ні |
| 17. | Інформація про те, щооб’єктоморенди є пам’яткакультурноїспадщини, щойновиявленийоб’єкткультурноїспадщиничийогочастина | Об’єкторендине є пам’яткоюкультурноїспадщини |
| 18. | Інформація про стан реєстрації права власності територіальної громади на об’єкторенди | Реєстраційний номер  № 1701671132104 від 21.11.2018 |
| 19. | Цільове призначення об’єктаоренди | Офісні приміщення |
| 20. | Інформація про наявність окремих особових рахунків на об’єкторенди, відкритихпостачальникамикомунальнихпослуг | Окремий особовий рахунок на об'єкт оренди, відкритий постачальником електроенергії |
| 21. | Інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг, якщо об’єкторенди не маєокремихособовихрахунків, відкритихдля нього відповідними постачальниками комунальних послуг | Компенсація Балансоутримувачу витрат на оплату інших комунальних послуг на договірних засадах |
| 22. | Інформація про порядок відшкодування балансоутримувачу витрат податку на землю | Відшкодування балансоутримувачу витрат, пов'язаних зі сплатою земельного податку, пропорційно займаній площі на підставі рахунків балансоутримувача |
| 23. | Загальнаплощабудівлі, кв. м | 96,1 |