

# БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА

# КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(восьме скликання)

## РІШЕННЯ

###### Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.41 Конституції України, ст.ст. 12, 33, 36, 40, 81, 116, 118, 120, 121, 186, 1861 Земельного кодексу України, ст.ст. 22, 25, 26, 50, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 4-1 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» розглянувши заяви громадян, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та передати земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення особистого селянського господарствазгідно із додатком 1.

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж та передати земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення товарного сільськогосподарського виробництвазгідно із додатком 2.

3. Безкоштовно передати земельні ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), для ведення особистого селянського господарствата для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно із додатком 3.

4. Громадяни, які одержали земельні ділянки у приватну власність, повинні використовувати їх за цільовим призначенням, дотримуючись вимог Земельного кодексу України.

5. Внести відповідні зміни в земельно-кадастрову документацію згідно із додатками 1, 2, 3.

6. Громадянам зареєструвати право власності на земельні ділянки відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою та заступника міського головиз питань діяльності виконавчих органів Мосінзову І.О.

Секретар міської ради Олег СИВАК

### м. Березань

23.02.2021 року

№ 140-09-VІІІ

**Додаток 1** до рішення міської ради від 23.02.2021 року № 140-09-VІІІ

**Список громадян, яким затверджено проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність та передані земельні ділянки у приватну власністьгромадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) тадля ведення особистого селянського господарства**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається у приватну власність | Площа земельної ділянки, га | Вилучити земельну ділянку із земель запасу міської ради не наданої у власність та користування площею, га | ***Передати у приватну власність*** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | ***Передати у приватну власність*** для ведення особистого селянського господар ства, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмежен  ня охорон  них та санітарно-захисних зон, га |
| 1 | Шевченко-Пташиньська Олена Вікторівна | \_ | м. Березань,  вул. Колоска | 26 | 3210400000:05:011:0204 | 0,2959 | 0,2959 |  | 0,2959 |  |
| 2 | Іващенко Михайло Васильович | \_ | Баришівський р-н., Ярешківський старостинський округ | діл. 3 | 3220288800:26:049:0006 | 1,7600 | 1,7600 |  | 1,7600 |  |
| 3 | Дровнікова Тетяна Сергіївна | \_ | м. Березань, пров. Дружби | 8-А | 3210400000:03:001:0154 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 4 | Шевчук Надія Михайлівна | \_ | м. Березань, пров. Миру | 4 | 3210400000:08:005:0545 | 0,0769 | 0,0769 |  | 0,0769 | 0,0769 |
| 5 | Кудряшов Андрій Ігорович | \_ | м. Березань, вул. Київська | діл. 10 | 3210400000:05:002:0024 | 1,4325 | 1,4325 |  | 1,4325 | 1,4325 |
| 6 | Болєлий Олександр Андрійович | \_ | м. Березань, вул. Набережна | 1 Б | 3210400000:08:008:0100 | 0,1354 | 0,1354 |  | 0,1354 |  |
| 7 | Зайко Віталій Михайлович | \_ | м. Березань, пров. Квітневий | 23 | 3210400000:08:006:0278 | 0,1114 | 0,1114 |  | 0,1114 |  |
| 8 | Зайко Віталій Михайлович | \_ | м. Березань, пров. Квітневий | 23 | 3210400000:08:006:0277 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 9 | Галіцина Наталія Михайлівна | \_ | м. Березань, вул. Корольова | 76 | 3210400000:02:009:0091 | 1,7002 | 1,7002 |  | 1,7002 |  |
| 10 | Роздобудько Андрій Миколайович | \_ | м. Березань, вул. Захисників | 18 | 3210400000:02:005:0341 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 11 | Ліпницька Світлана Андріївна | \_ | м. Березань, пров. Весняний | 2 | 3210400000:07:003:0129 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 12 | Ліпницька Світлана Андріївна | \_ | м. Березань, пров. Весняний | 2 | 3210400000:07:003:0128 | 0,1021 | 0,1021 |  | 0,1021 |  |
| 13 | Крамаренко Олег Віталійович | \_ | м. Березань, вул. Михайлівська | 53 | 3210400000:07:003:0130 | 0,1028 | 0,1028 |  | 0,1028 |  |
| 14 | Смоляр Любов Андріївна | \_ | м. Березань, вул. Шевченків шлях | 338 Б | 3210400000:03:007:0214 | 0,0764 | 0,0764 |  | 0,0764 | 0,0356 |
| 15 | Домашенко Петро Прокопович | \_ | м. Березань, пров. Гайовий | 12 А | 3210400000:04:011:0115 | 0,1043 | 0,1043 |  | 0,1043 |  |

Секретар міської ради Олег СИВАК

**Додаток 2** до рішення міської ради від 23.02.2021 року № 140-09-VІІІ

**Список громадян, якимзатвердженотехнічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж та передані земельні ділянки у приватну власність громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається в приватну власність | Площа земельної ділянки, га | ***Передати у приватну власність*** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | ***Передати у приватну власність*** для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмеження охоронних зон, га |
| 1 | Табарчук Світлана Володимирівна | \_ | м. Березань, вул. Журавлина | 8 | 3210400000:02:003:0142 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 2 | Шевчук Надія Михайлівна | \_ | м. Березань, пров. Миру | 4 | 3210400000:08:005:0652 | 0,1000 | 0,1000 |  | 0,0149 |
| 3 | Загайний Євгеній Вікторович | \_ | Баришівський р-н., Садівський старостинський округ | діл. 909 | 3220286600:20:066:0909 | 0,4200 |  | 0,4200 |  |
| 4 | Шеремет Марина Віталіївна (1/2) | \_ | Баришівський р-н., с. Пилипче, вул. Миру | 15 | 3220286301:17:018:0056 | 0,1875 | 0,1875 |  |  |
| Клименко Олена Віталіївна (1/2) | \_ |
| 5 | Крамаренко Олег Віталійович | \_ | м. Березань, вул. Михайлівська | 53 | 3210400000:07:003:0127 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| 6 | Болєла Ганна Григорівна (4/5) | \_ | м. Березань, вул. Зарічна | 9 | 3210400000:04:009:0072 | 0,1000 | 0,1000 |  |  |
| Ющенко Юрій Олександрович (1/5) | \_ |
| 7 | Кушнерук Лідія Федорівна | \_ | Баришівський р-н., с. Дубове, вул. Першотравнева | 13 | 3220288702:25:046:0020 | 0,2500 | 0,2500 |  |  |
| 8 | Кальчук Анатолій Євгенович | \_ | Баришівський р-н., с. Лехнівка, вул. Гагаріна | 13 | 3220283001:09:037:0032 | 0,2500 | 0,2500 |  |  |

Секретар міської ради Олег СИВАК

**Додаток 3** до рішення міської ради від 23.02.2021 року № 140-09-VІІІ

**Список громадян, яким безкоштовно передано земельні ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), для ведення особистого селянського господарствата для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Прізвище, ім’я по-батькові | Адреса проживання | Адреса земельної ділянки | № | Кадастровий номер земельної ділянки, яка передається в приватну власність | Площа земельної ділянки, га | ***Передати у приватну власність*** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), га | ***Передати у приватну власність*** для ведення особистого селянського господарства, га | ***Передати у приватну власність*** для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, га | Площа земельної ділянки,  на яку накладаються обмеження охорон  них зон, га |
| 1 | Сахно Надія Іванівна | \_ | СадівськийСО Березанської міської ОТГ | Ділянка 18 | 3220286600:20:046:0018 | 0,3999 |  | 0,3999 |  |  |
| 2 | Сергеєва Наталія Володимирівна | \_ | Садівський СО Березанської міської ОТГ | Ділянка 28 | 3220286600:20:046:0028 | 0,4010 |  | 0,4010 |  |  |

Секретар міської ради Олег СИВАК