



**БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОЕКТ РІШЕННЯ
сесії восьмого скликання

26.08.2025

м. Березань

№

Про розгляд звернень громадян
з питань землекористування

Відповідно до статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, керуючись статтею 41 Конституції України, статтями 12, 20, 33, 34, 36, 40, 81, 86, 87, 88, 89, 116, 118, 120, 121, 186 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 26, 50, 55 Закону України „Про землеустрій“, Законом України „Про Державний земельний кадастр“, Законом України „Про оренду землі“, „Порядком розміщення тимчасових споруд некомерційного призначення на території Березанської міської ради“, затвердженим рішенням сесії Березанської міської ради від 23.02.2023 № 54-55-VIII, розглянувши заяви громадян, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою, з метою забезпечення конституційних та законних прав громадян на землю, Березанська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відповідно до поданих заяв громадян, надати в користування на умовах оренди на 5 років земельні ділянки для городництва:

1.1. Журавльова Ніна Федорівна *** земельна ділянка площею 0,1000 га в с. Недра Броварського району Київської області.

2. Відповідно до поданих заяв громадян, продовжити термін користування на умовах оренди на 5 років земельною ділянкою для сінокосіння:

2.1. Бойправ Людмила Володимирівна *** земельна ділянка площею 0,2891 га по пров. Кленовий, 2-Б у м. Березань Броварського району Київської області.

3. Відповідно до поданих заяв, надати громадянам в користування на умовах оренди на 3 роки земельні ділянки *** для розміщення тимчасового гаража:

3.1. Дем'янов Ярослав Олегович *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 110-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

4. Відповідно до поданих заяв, продовжити термін користування на умовах оренди на 3 роки земельними ділянками *** під існуючими тимчасовими гаражами:

4.1. Ковбасюк Ольга Петрівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Трубізька, 5, м. Березань, площею 24 кв.м.

4.2. Лепіска Ольга Володимирівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 112, м. Березань, площею 24 кв.м.

4.3. Матюха Олена Миколаївна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 94, м. Березань, площею 24 кв.м.

4.4. Мархель Лідія Дмитрівна *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Героїв Небесної Сотні, 23, м. Березань, площею 24 кв.м.

5. Відповідно до поданих заяв, припинити користування місцем *** під тимчасовим гаражем:

5.1. Барабаш Сергій Анатолійович *** під гаражем № б/н біля будинку по вул. Шевченків шлях, 110-А, м. Березань, площею 24 кв.м.

6. Відповідно до поданої заяви, розглянувши проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, Заремби Андрія Михайловича ***:

6.1. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0810 га *** по вул. Київська, 101/1, м. Березань, Броварського району Київської області, із земель сільськогосподарського призначення ***) на землі житлової та громадської забудови *** **).

6.2. Відповідно до розробленого проекту землеустрою змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0810 га *** по вул. Київська, 101/1 у м. Березань, Броварського району Київської області, із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ***.

6.3. Зарембі Андрію Михайловичу зареєструвати зміну цільового призначення земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Відповідно до поданої заяви Радіоненко Ольги Степанівни *** та за взаємною згодою сторін, розірвати договір оренди земельної ділянки від 15.08.2012, загальною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ***, кадастровий номер: 3210400000:08:009:0094, за адресою: вул. Набережна, 177 ***, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл.

7.1. Укласти додаткову угоду про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

7.2. Провести державну реєстрацію припинення права оренди ***.

8. Відповідно до поданої заяви Радіоненко Ольги Степанівни *** та за взаємною згодою сторін, розірвати договір оренди земельної ділянки від 15.08.2012, загальною площею 0,1312 га для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер: 3210400000:08:009:0095, за адресою: вул. Набережна, 177 ***, м. Березань, Броварський р-н, Київська обл.

8.1. Укласти додаткову угоду про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

8.2. Провести державну реєстрацію припинення права оренди ***.

9. Внести відповідні зміни в земельно-кадастрову документацію згідно з даним рішенням.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою *** та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Івченка Є.П.

Секретар міської ради

Олег СИВАК