

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення чергової сесії VIII скликання Березанської міської ради „Про внесення змін до рішення Березанської міської ради від 26.01.2021 № 103-07-VIII „Про виконавчі органи Березанської міської ради та затвердження положень про них“

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект цього рішення розроблено відділом культури Березанської міської ради (далі – Відділ).

Необхідність прийняття цього рішення зумовлена змінами у законодавстві України, зокрема впровадженням нової форми речового права на чуже майно — узуфрукту комунального майна, що регулюється Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103. На сьогодні виникає потреба в забезпеченні Відділу культури законними підставами для безоплатного володіння, користування комунальним майном.

Чинна редакція Положення про Відділ культури не містить згадок про узуфрукт, що обмежує можливість оперативно управляти майном громади у сфері культури в межах оновленого правового поля.

Саме тому до розділу „1. Загальні положення“ Положення про відділ культури Березанської міської ради додано пункт „1.11. Відділ має право укладати правочини, набувати майнові та особисті немайнові права, в тому числі отримання права користування комунальним майном на підставі узуфрукту“.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проекту рішення є приведення установчих документів (Положення) Відділу культури у відповідність до норм чинного законодавства України, а також розширення його повноважень у частині набуття, утримання, експлуатації та ефективного управління об'єктами комунальної власності на праві узуфрукту.

3. Правові аспекти

Регулювання відносин у цій сфері здійснюється відповідно до: Статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“ та Постанови Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 № 1103 „Про затвердження Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна“.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття цього рішення та подальше укладання договорів (або видача рішень) про узуфрукт не потребує додаткових витрат з місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не потребує пропозицій зацікавлених органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття проекту рішення сприятиме впорядкуванню діяльності, посиленню ефективності та вдосконаленню роботи Відділу культури Березанської міської ради.

7. Громадське обговорення

Не підлягає громадському обговоренню.

8. Прогноз результатів

Забезпечення повної відповідності діяльності Відділу культури оновленому законодавству України про узуфрукт.

Забезпечення безперебійного, якісного та безпечного надання культурно-дозвіллевих послуг жителям громади на базі стабільно функціонуючих бібліотек, будинків культури, клубів, музею та школи мистецтв.

Начальник відділу культури
Березанської міської ради

Маргарита ВІРИЧ