

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Березанської міської ради „Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації“

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Об’єкт комунальної власності – будівля КПП (контора), розташована за адресою: Київська область, Броварський район, Березанська територіальна громада, с. Недра, вул. Чорнобильська, 47-Б, тривалий час не використовується за цільовим призначенням та не залучений до забезпечення виконання повноважень Березанської міської ради і діяльності комунальних підприємств, установ чи організацій.

Подальше утримання зазначеного об’єкта потребує витрат з місцевого бюджету, водночас його невикористання не забезпечує ефективного управління майном комунальної власності територіальної громади.

Проектом рішення пропонується затвердити перелік об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, включивши до нього зазначений об’єкт, та відповідно до статей 12, 13 Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна“ прийняти рішення про його приватизацію шляхом продажу на аукціоні з умовами.

Вважати таким, що втратило чинність рішення Березанської міської ради сто тридцять другої сесії восьмого скликання № 117 від 23.07.2026 „Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації“ у зв’язку з технічними помилками.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є дотримання правових та організаційних основ приватизації комунального майна, що належить Березанській територіальній громаді, шляхом ухвалення рішення на пленарному засіданні Березанської міської ради.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлений відповідно до статей 26, 59, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, статей 10, 11, 12, 13 Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна“

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує залучення додаткових бюджетних коштів.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення враховує позиції усіх зацікавлених органів.

6. Громадське обговорення

Не підлягає громадському обговоренню.

7. Прогноз результатів

Затвердження переліку об’єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, прийняття рішення про приватизацію цих об’єктів з метою продажу ефективному власнику.

В.о. начальника відділу економіки
та комунальної власності
виконавчого комітету
Березанської міської ради

Світлана ОСАДЧА